

2022

MORE NA VILA LEOPOLDINA

More na Vila Lepoldina

Vila Leopoldina é um bairro situado na Zona Oeste de São Paulo com uma área de 7.2 mil km2 aproximadamente. As principais vias do bairro são a Av. Dr Gastão Vidigal, Avenida Imperatriz Leopoldina e a rua Carlos Weber chamada pelos seus moradores de a nova Oscar Freire de São Paulo e que abriga o quarteirão mais badalado do bairro, com condomínios residenciais de médio e alto padrão, lojas e edifícios comerciais. O bairro também é conhecido por nele situar o CEAGESP, o Teatro UMC dentro do Campi da Universidade Mogi das Cruzes - UMC, o Senai e o ginásio do SESI, onde ocorrem importantes jogos de vôlei como da Superliga. A Vila Leopoldina é sem dúvida uma grande descoberta para quem quer ter qualidade de vida na capital paulistana. Nos últimos anos o mercado imobiliário construiu verdadeiros resorts privativos no bairro, onde as famílias podem desfrutar de todo o ambiente interno e das praticidades que o bairro oferece. O bairro é repleto de verde com ruas arborizadas e está rodeado por boas escolas o que é fundamental para as famílias com crianças. O bairro oferece algumas opções bem avaliadas, como Escola Vera Cruz, Colégio Módulo e Colégio Santa Cruz, além da proximidade com a Universidade de São Paulo (USP). Na região está situado o Parque Vila Lobos, um dos mais importantes da capital, um dos principais pontos de lazer da capital paulista, com frequentes grandes eventos abertos ao público. Os bairros vizinhos como Perdizes, Pompeia e Vila Romana, têm seus charmes, mas, certamente, Vila Leopoldina é único e indescritível e está em forte ascensão. Habitar na Leopoldina é ter espaço interno, mobilidade urbana e acesso as principais vias como a marginal Tietê, por exemplo. O bairro tem acesso também pelas linhas de trens 8 - Diamante através das estações Imperatriz Leopoldina e Domingos de Moraes e linha 9 - Esmeralda através da estação Ceasa. A gastronomia não fica para traz, diversos restaurantes e bares atendem o público da região que não precisam se deslocar para usufruir de um happy hour ou jantares mais clássicos. Dentre as opções estão o Reconcito, restaurante peruano que caiu no gosto dos paulistanos trazendo excelentes opções da comida peruana em seu cardápio, o Mocotó, do renomado chefe Rodrigo Oliveira, o clássico bar do Moreira e o canto da Cerva que traz em seu cardápio uma variada carta de rótulos de cervejas e carnes grelhadas. Morar na Leopoldina é sem dúvida desfrutar de umas das melhores e mais completas regiões da capital paulista. Contate um dos nossos consultores para conhecer os imóveis dessa magnífica e agradável região.